DIÁRIO OFICIAL



Prefeitura Municipal de Porto Seguro

ÍNDICE

CONTRATO
CONTRATO (TERMO INICIAL) Nº INEX407/2026 .....
CONTRATO (TERMO INICIAL) Nº INEX419/2026 .....

OUTROS
TERMO DE RATIFICAÇÃO E EXTRATO DE CONTRATO PATROC0032/2026 .....
TERMO DE RATIFICAÇÃO E EXTRATO DE CONTRATO PATROC033/2026 .....

EDITAL
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - CONDOMINIO BENDITA TERRA .....
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - VILLAS DO ARRAIAL ÁREA I .....

DECRETO
DECRETO Nº 17.015-26 ALTERA O DECRETO Nº 16.875-26, QUE INSTITUI O CALENDÁRIO OFICIAL DE EVENTOS... .....

PROCESSO SELETIVO
PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO EDITAL Nº 004-SEAD/2026 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - COMUNICADO DE ALTERAÇÃO DE CRONOGRAMA .....

INEXIGIBILIDADE
INEXIGIBILIDADE Nº INEX419/2026 .....

CONTRATO (TERMO INICIAL) Nº INEX407/2026

MUNICIPIO DE PORTO SEGURO

Contrato (termo inicial) nº INEX407/2026

Data/hora do envio: 29/10/2026 12:12:53
Protocolo PNCP: 13635016000112-2-000473/2026
Link PNCP: https://pncp.gov.br/app/contratos/13635016000112/2026/473

Número/Ano:	Nº do Proceso:	Tipo de Contrato:	Unidade:
INEX407/2026	6.091/2026	Contrato (termo inicial)	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Compra/Edital/Aviso:	Categoria do Processo:	Receita ou Despesa?
Inexigibilidade nº INEX407/2026 https://pncp.gov.br/app/editais/13635016000112/2026/548	Serviços	Despesa

Objeto:
CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, REMANEJAMENTO E FORNECIMENTO DE PEÇAS PARA EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO E CLIMATIZAÇÃO.

Valor Inicial:	Nº de Parcelas:	Valor da Parcela:	Valor Global:	Valor Acumulado:
509.141,18	12	0,00	509.141,18	-

Data da Assinatura:	Data de Início da Vigência do Contrato:	Data de Término da Vigência do Contrato:
29/10/2026	29/10/2026	29/10/2027

Fornecedor

Nome ou Razão Social:	CPF/CNPJ:	Tipo de Pessoa:
RIBEIRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	27.995.453/0001-51	Pessoa Jurídica (PJ)

CONTRATO (TERMO INICIAL) Nº INEX419/2026

MUNICIPIO DE PORTO SEGURO

Contrato (termo inicial) nº INEX419/2026

Data/hora do envio: 29/10/2026 15:38:26
Protocolo PNCP: 13635016000112-2-000474/2026
Link PNCP: https://pncp.gov.br/app/contratos/13635016000112/2026/474

Número/Ano:	Nº do Proceso:	Tipo de Contrato:	Unidade:
INEX419/2026	5684/2026	Contrato (termo inicial)	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PATRIMÔNIO PÚBLICO - SEAD

Compra/Edital/Aviso:	Categoria do Processo:	Receita ou Despesa?
Inexigibilidade nº INEX419/2026 https://pncp.gov.br/app/editais/13635016000112/2026/554	Serviços	Despesa

Objeto:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CAPACITAÇÃO VISANDO À INSCRIÇÃO E PARTICIPAÇÃO DE 01 (UM) SERVIDOR NO "4º SEMINÁRIO BRASILEIRO DE RH NO SETOR PÚBLICO", NO FORMATO PRESENCIAL, A REALIZAR-SE NOS DIAS 10,11 E 12 DE NOVEMBRO DE 2026, NO MABU THERMAS GRAND RESORT, EM FOZ DO IGUAÇU/PR, TOTALIZANDO 21 (VINTE E UMA) HORAS DE CAPACITAÇÃO.

Valor Inicial:	Nº de Parcelas:	Valor da Parcela:	Valor Global:	Valor Acumulado:
5.100,00	1	0,00	5.100,00	-

Data da Assinatura:	Data de Início da Vigência do Contrato:	Data de Término da Vigência do Contrato:
29/10/2026	29/10/2026	28/12/2026

Fornecedor

Nome ou Razão Social:	CPF/CNPJ:	Tipo de Pessoa:
INFOCO RH LTDA	44.825.501/0002-63	Pessoa Jurídica (PJ)

TERMO DE RATIFICAÇÃO E EXTRATO DE CONTRATO PATROC0032/2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
ESTADO DA BAHIA

TERMO RATIFICAÇÃO

==========

PATROCÍNIO Nº032/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6.027/2026

À vista dos elementos contidos no presente Processo devidamente justificado, CONSIDERANDO que o PARECER TÉCNICO prevê o PATRICÌNIO e em conformidade com a Lei Municipal Nº 2.105-2025 de 21 de fevereiro de 2025 e a Lei nº. 14.133/2021, CONSIDERANDO ainda que o PARECER JURÍDICO atesta que foram cumpridas as exigências legais, e no uso das atribuições que me foram conferidas, **AUTORIZO e RATIFICO O PATROCÍNIO Nº032/2026**.

Autorizo em consequência, a proceder-se à contratação, conforme abaixo descrito:

Objeto:	CONCESSÃO DE PATROCÍNIO AO "FESTIVAL JAZZ TRANCOSO – ANO 6", A SER REALIZADO NOS DIAS 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2026, NO MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO.
Favorecido:	**MARIA CULTURA LTDA,** INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº. 43.623.555/0001-00
Prazo de Vigência:	02 (dois) meses a contar da assinatura do termo de contrato, podendo ocorrer a prorrogação de vigência do contrato, caso cumpra os requisitos do artigo 107, da Lei nº 14.133/2021
Valor Total:	**R$60.000,00 (sessenta mil reais).**
Fundamento Legal:	Lei Municipal Nº 2.105-2025 e a Lei nº. 14.133/2021.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Porto Seguro/BA, em, 28 de outubro de 2026.

LUIZ FERNANDO CERQUEIRA LEAL
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL PORTO SEGURO – BAHIA
CNPJ nº 13.635.016/0001-12

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO DE CONCESSÃO DE PATROCÍNIO Nº 032/2026- CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO. **PATROCINADA: MARIA CULTURA LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº.** 43.623.555/0001-00. **OBJETO: CONCESSÃO DE PATROCÍNIO AO "FESTIVAL JAZZ TRANCOSO – ANO 6", A SER REALIZADO NOS DIAS 30 E 31 DE OUTUBRO DE 2026, NO MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO**. **VIGÊNCIA**: 02 (DOIS) MESES A CONTAR DA ASSINATURA DO TERMO DE CONTRATO. **LUIZ FERNANDO CERQUEIRA LEAL - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**.
.

TERMO DE RATIFICAÇÃO E EXTRATO DE CONTRATO PATROC033/2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
ESTADO DA BAHIA

TERMO RATIFICAÇÃO

==========

PATROCÍNIO Nº033/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6.426/2026

À vista dos elementos contidos no presente Processo devidamente justificado, CONSIDERANDO que o PARECER TÉCNICO prevê o PATRICÌNIO e em conformidade com a Lei Municipal Nº 2.105-2025 de 21 de fevereiro de 2025 e a Lei nº. 14.133/2021, CONSIDERANDO ainda que o PARECER JURÍDICO atesta que foram cumpridas as exigências legais, e no uso das atribuições que me foram conferidas, **AUTORIZO e RATIFICO O PATROCÍNIO Nº033/2026**.

Autorizo em consequência, a proceder-se à contratação, conforme abaixo descrito:

Objeto:	CONCESSÃO DE PATROCÍNIO AO "FESTIVAL PREMIÈRE DE TRANCOSO", PARA LANÇAMENTO NACIONAL DO LONGA-METRAGEM "DEIXE-ME VIVER", A SER REALIZADO NO DIA 31 DE OUTUBRO DE 2026, NO QUADRADO DE TRANCOSO, MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO – BA.
Favorecido:	**WN PRODUÇÕES S.C LTDA,** INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº. 02.781.668/0001-49
Prazo de Vigência:	02 (dois) meses a contar da assinatura do termo de contrato, podendo ocorrer a prorrogação de vigência do contrato, caso cumpra os requisitos do artigo 107, da Lei nº 14.133/2021
Valor Total:	**R$60.000,00 (sessenta mil reais).**
Fundamento Legal:	Lei Municipal Nº 2.105-2025 e a Lei nº. 14.133/2021.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Porto Seguro/BA, em, 28 de outubro de 2026.

LUIZ FERNANDO CERQUEIRA LEAL
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL PORTO SEGURO – BAHIA
CNPJ nº 13.635.016/0001-12

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO DE CONCESSÃO DE PATROCÍNIO Nº 033/2026- CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO. **PATROCINADA: WN PRODUÇÕES S.C LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº. 02.781.668/0001-49**. **OBJETO: CONCESSÃO DE PATROCÍNIO AO "FESTIVAL PREMIÈRE DE TRANCOSO", PARA LANÇAMENTO NACIONAL DO LONGA-METRAGEM "DEIXE-ME VIVER", A SER REALIZADO NO DIA 31 DE OUTUBRO DE 2026, NO QUADRADO DE TRANCOSO, MUNICÍPIO DE PORTO SEGURO – BA**. **VIGÊNCIA**: 02 (DOIS) MESES A CONTAR DA ASSINATURA DO TERMO DE CONTRATO. **LUIZ FERNANDO CERQUEIRA LEAL - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**.
.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – CONDOMINIO BENDITA TERRA

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB
Processo de Regularização Fundiária n. 012/2024

O MUNICIPIO DE PORTO SEGURO - BAHIA, neste ato representado pelo **Presidente da Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana**, na forma disciplinada pelo Decreto Municipal n. 13.929/2022, que instituiu o programa municipal **"Esta Casa é Minha"** e Lei Federal n. 13.465/2017, FAZ SABER que tramita perante esta Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana, processo de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, na modalidade "**REURB-E**", referente ao núcleo urbano informal consolidado, denominado **"CONDOMÍNIO BENDITA TERRA"**, conforme a Portaria REURB n. 56 de 13 de novembro de 2024.

O Procedimento REURB n. 12/2024, foi protocolado pelos próprios beneficiários, através de procuradores, legitimados previstos no art. 14, II, da Lei Federal n. 13.465/2017, objetivando regularizar o perímetro demonstrado no Anexo único deste Edital.

Estando em termos, expediu-se o presente Edital para a notificação de todos os titulares de direitos reais, terceiros interessados e confinantes do referido núcleo, em especial as pessoas abaixo mencionadas, que figuram como confrontantes ou terceiros interessados da área, contudo, notificando também **EVETUAIS TERCEIROS INTERESSADOS NÃO MENCIONADOS:**

(I – PROPRIETÁRIO TABULAR)

1- **Eva Rosane Rossi Da Rocha** (CPF: 322.***.***-49); - Matrícula nº **47.544,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

(II – CONFRONTANTES)

1- Eva Rosane Rossi Da Rocha (CPF: 322.***.***-49); Matrícula nº **47.544,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

2- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.622,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

3- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.374**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

4- Elinalva Da Silva Viana (CPF: 048.***.***-63); Matrícula nº **59.375**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

5- Maciel Pereira Santos (CPF: 027.***.***-02); Matrícula nº **59.375**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

6- Maria D'Ajuda Da Silva Santos (CPF: 045.***.***-70); Matrícula nº **59.376**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

7- Rafael De Lima Santos (CPF: 881.***.***-49); Matrícula nº **59.376**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

8- Maria Ribeiro Queiroz De Araújo (CPF: 011.***.***-21); Matrícula nº **59.377**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

9- José Pereira De Araújo (CPF: 675.***.***-53); Matrícula nº **59.377**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

10- Luciene Santana Moreira (CPF: 405.***.***-72); Matrícula nº **59.378**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

11- Alaine De Jesus Santos (CPF: 017.***.***-27); Matrícula nº **59.379**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

12- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.380**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

13- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.381**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

14- Elma Ribeiro Vidal Pereira (CPF: 041.***.***-60); Matrícula nº **59.382**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

15- Tiago Messias Pereira (CPF: 036.***.***-25); Matrícula nº **59.382**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

16- Josiete Gonçalves Da Silva Ribeiro Vidal (CPF: 962.***.***-34); Matrícula nº **59.383**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

17- Edevaldo Ribeiro Vidal (CPF: 012.***.***-76); Matrícula nº **59.383**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

18- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.384**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

19- Nilza Salomão Machado Rodrigues (CPF: 976.***.***-15); Matrícula nº **59.385**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda
Rua: Antônio Ozório, nº 45, Praça ACM I Centro, Porto Seguro - BAHIA
CEP: 45.810-000

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

20- Antônio Marcos Rodrigues Pires (CPF: 808.***.***-91); Matrícula nº **59.385**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

21- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.386**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

22- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.387**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

23- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.388**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

24- Daiane Adorno De Jesus (CPF: 047.***.***-90); Matrícula nº **59.389**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

25- Município de Porto Seguro - Bahia (CNPJ: 13.***.***0001-12); Matrícula nº **59.390**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

26- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.625,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

27- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.626,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

28- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.627,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

29- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.628,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

30- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.629,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

31- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.630,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

32- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.631,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

33- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.632,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

34- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.633,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

35- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **55.634,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

36- RM Empreendimentos Imobiliários Ltda (CNPJ: 07.***.***-0001-70); - Matrícula nº **32.518,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

37- Maria De Fátima Anselmo Santos (CPF: 667.***.***-00); Matrícula nº **55.621**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

38- Ivã Marcos Campos Carvalho (CPF: 859.***.***-00); Matrícula nº **44.873**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

39- Marileide Maranhão Dos Santos (CPF: 935.***.***-68); Matrícula nº **44.873**, Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda
Rua: Antônio Ozório, nº 45, Praça ACM I Centro, Porto Seguro - BAHIA
CEP: 45.810-000

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

40- Poliana Aurich (CPF: ***.***.***-**); Matrícula nº **9.076**, Livro C-2, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

41- Vanda Vitória (CPF: ***.***.***-**);

42- Fazenda Rari (CNPJ: **.***.***/****-**);

43- Secretaria de Infra-Estrutura do Estado da Bahia - SEINFRA (CNPJ: 02.*.***-0001-87);**

(III – TERCEIRO INTERESSADO)

1- Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - INEMA (CNPJ: 13.*.***/0001-69);**

Ressalta-se que eventuais imóveis matriculados, situados dentro do perímetro do núcleo em questão, não terão as suas descrições objetivas ou subjetivas alteradas pelo presente processo de REURB.

Apesar da manutenção das referidas matrículas regulares, ficam os seus interessados advertidos de que o processo administrativo em epígrafe é público e encontra-se à disposição na sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda (SEHAB).

Adverte-se que, não apresentada discordância formal, perante a Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana, localizada nas dependências da sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda (SEHAB), situada Rua: Antônio Osório, nº 45, Praça ACM

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

Centro, Porto Seguro - BAHIA, de segunda-feira à sexta-feira, das 08:00 às 14:00 horas, **no prazo de até 30 (trinta) dias corridos,** contados desta publicação, poderá implicar em concordância com o procedimento e a perda de eventual direito que o interessado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Porto Seguro – Bahia, 21 de outubro de 2026.

DAVI BISPO SOARES
Presidente da Comissão Municipal de REURB
Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária
Decreto Municipal n. 16.793/2025

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda
Rua: Antônio Ozório, nº 45, Praça ACM I Centro, Porto Seguro - BAHIA
CEP: 45.810-000

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Davi Bispo Soares (CPF ***.626.265-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.onr.org.br/validate

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/X2ZTD-GM3UQ-JJ4SE-ZWNYY.







Gleba A

Ponto	Vértice	Coords. N(m)	Coords. E(m)	Azimute	Distância	Confrontante
1	2	8.564.748,7130	488.183,5307	122°48'41"	8.189,07 m	EVA ROSSANA R. DA ROCHA
2	3	8.564.644,2464	488.356,8124	123°48'58"	8.414,45 m	EVA ROSSANA R. DA ROCHA
3	4	8.564.562,3889	488.526,1247	124°19'07"	8.380,19 m	EVA ROSSANA R. DA ROCHA
4	5	8.564.480,2274	488.695,8695	124°19'07"	8.394,00 m	ANA TEREZA OLIVEIRA COELHO
5	6	8.564.398,0659	488.865,6265	124°19'07"	8.407,81 m	ANA TEREZA OLIVEIRA COELHO
6	7	8.564.315,9045	489.035,3958	124°19'07"	8.421,62 m	ANA TEREZA OLIVEIRA COELHO
7	8	8.564.269,2603	489.130,2041	124°48'11"	11.114,91 m	FAZENDA RARI
8	9	8.564.239,8484	489.366,8004	124°48'11"	8.413,65 m	FAZENDA RARI
9	10	8.564.210,2322	489.603,3916	124°48'11"	8.413,65 m	FAZENDA RARI
10	11	8.564.180,6160	489.839,9828	124°48'11"	8.413,65 m	FAZENDA RARI
11	12	8.564.151,0000	490.076,5740	124°48'11"	8.413,65 m	FAZENDA RARI
12	13	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
13	14	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
14	15	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
15	16	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
16	17	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
17	18	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
18	19	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
19	20	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
20	21	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
21	22	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
22	23	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
23	24	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
24	25	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
25	26	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
26	27	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
27	28	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
28	29	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
29	30	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
30	31	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
31	32	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
32	33	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
33	34	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
34	35	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
35	36	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
36	37	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
37	38	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
38	39	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
39	40	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
40	41	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
41	42	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
42	43	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
43	44	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
44	45	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
45	46	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
46	47	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
47	48	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
48	49	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
49	50	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
50	51	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
51	52	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
52	53	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
53	54	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
54	55	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
55	56	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
56	57	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
57	58	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
58	59	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI
59	1	8.564.137,4264	490.185,3652	97°48'11"	11.000,00 m	FAZENDA RARI

Área: 40.900,000 m²
Área: 4,0900 ha
Área: 1,6901 Alqs
Perímetro: 1.096,655 m

PROJETO PROTEGIDO POR DIREITO AUTORAIS - SENDO PROIBIDO QUALQUER CÓPIA OU UTILIZAÇÃO SEM AUTORIZAÇÃO DO AUTOR.

OS DIREITOS AUTORAIS ESTÃO ESTABELECIDOS NA LEI N° 9.610/98, DIVIDIDOS EM DIREITOS MORAIS E DIREITOS PATRIMONIAIS DO AUTOR.

SÃO INFRAÇÕES AO DIREITO DE PROPRIEDADE INTELECTUAL AS REPETIÇÕES DE PROJETOS SEM AUTORIZAÇÃO DOS AUTORES E COAUTORES, O PLÁGIO, A CONTRAFAÇÃO E A USURPAÇÃO DOS DIREITOS AUTORAIS, ALÉM DE QUALQUER ALTERAÇÃO DE UM PROJETO SEM ANUÊNCIA. "AO VIOLAR O DIREITO AUTORAL, FICA CONSTITUÍDO UM CRIME CONTRA A PROPRIEDADE INTELECTUAL, PODENDO LEVAR SEU AUTOR AO CUMPRIMENTO DE SANÇÕES PENAIS.

AINDA SALIENTAMOS QUE A LEI 9.610/98, EM SEU ARTIGO 7º, X, DETERMINA QUE "SÃO OBRAS INTELECTUAIS PROTEGIDAS AS CRIAÇÕES DO ESPÍRITO, EXPRESSAS POR QUALQUER MEIO OU FIXADAS EM QUALQUER SUPORTE, TANGÍVEL OU INTANGÍVEL, CONHECIDO OU QUE SE INVENTE NO FUTURO, TAIS COMO: OS PROJETOS, ESBOÇOS E OBRAS PLÁSTICAS CONCERNENTES À GEOGRAFIA, ENGENHARIA, TOPOGRAFIA, ARQUITETURA, PAISAGISMO, CENOGRAFIA E CIÊNCIA.

Título: LEVANTAMENTO_DO_PERIMETRO_GERAL — Folha: 01/01
Objetivo: REURB - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA
Município: PORTO_SEGURO/BA — Area Total: 40900,00 m² — Perímetro: 1096,65 m
Representante dos Proprietarios: DISTRITO DE TRANCOSO - MUNICIPIO DE PORTO SEGURO
Projeto: CONDOMINIO_BENDITA_TERRA
Matrícula: 47.544 — Data: 04/03/2025 — Escala: 1/600
Representante dos Proprietarios: DISTRITO DE TRANCOSO – MUNICIPIO DE PORTO SEGURO
RESPONSAVEL_TECNICO: Assinado de forma digital por ROBSON LOPES SOUZA. Dados: 2025.03.12 15:03:54 -03'00'
ROBSON LOPES SOUZA
Engenheiro Civil
CREA: 052012953-1

LARES Regularização de Imóveis Urbanos e Rurais
Regularize-se
73 9 9821-2034
@laresregulariza
atendimentolares@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

Local: Nucleo Bendita Terra
Descrição: Perimetro Geral
Área: 40.900,000 m²
Perímetro: 1.096,655 m
Matricula:47.544

DESCRIÇÃO

A Perimetro Geral, do **Loteamento denominado "Núcleo Bendita Terra",** localizado no município de **Trancoso, Porto Seguro - BA,** confrontando com, **,** de formato irregular, abrangendo uma área de 40.900,000 m², conforme descrição a seguir:

AO NORTE: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 8.164.415,7361**m e **E 486.284,0346**m; ; deste, segue confrontando com , com os seguintes azimutes e distâncias: 145°46'41" e 81,032 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.164.348,7338**m e **E 486.329,6067**m; 149°44'53" e 5,777 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.164.343,7432**m e **E 486.332,5173**m; 152°08'48" e 12,869 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.164.332,3655**m e **E 486.338,5297**m; 162°18'53" e 33,942 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 8.164.300,0276**m e **E 486.348,8409**m; 162°18'06" e 12,542 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 8.164.288,0793**m e **E 486.352,6537**m; 162°18'15" e 7,387 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 8.164.281,0415**m e **E 486.354,8992**m; 163°46'11" e 15,728 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 8.164.265,9405**m e **E 486.359,2951**m; 163°46'16" e 21,514 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 8.164.245,2840**m e **E 486.365,3076**m; 163°46'16" e 12,115 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 8.164.233,6522**m e **E 486.368,6934**m; 163°46'16" e 13,785 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 8.164.220,4167**m e **E 486.372,5459**m; 163°46'16" e 13,755 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 8.164.207,2100**m e **E 486.376,3900**m; 87°34'17" e 12,922 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 8.164.207,7576**m e **E 486.389,3008**m; 87°31'38" e 6,662 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 8.164.208,0450**m e **E 486.395,9562**m; 93°44'59" e 14,426 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 8.164.207,1015**m e **E 486.410,3509**m; 93°18'46" e 1,764 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 8.164.206,9996**m e **E 486.412,1124**m; 99°40'53" e 13,420 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.164.204,7427**m e **E 486.425,3416**m; 99°30'57" e 15,328 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.164.202,2088**m e **E 486.440,4582**m; 97°35'33" e 15,192 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.164.200,2015**m e **E 486.455,5172**m; 97°36'18" e 12,014 m até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.164.198,6116**m e **E 486.467,4250**m; 99°55'39" e 3,914 m até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.164.197,9368**m e **E 486.471,2806**m; 99°54'15" e 21,749 m até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.164.194,1959**m e **E 486.492,7053**m; 28°06'15" e 25,667 m até o vértice **23**, de

Certificação Digital: K3H28SQW-PGXLCWGU-MDJ7TT9U-HWYY6RCZ
Versão eletrônica disponível em: http://www.acessoinformacao.com.br/ba/portoseguro/diario
Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil

LARES Regularização de Imóveis Urbanos e Rurais
Regularize-se
73 9 9821-2034
@laresregulariza
atendimentolares@gmail.com

coordenadas **N 8.164.216,8364**m e **E 486.504,7964**m; 28°00'21" e 5,274 m até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.164.221,4930**m e **E 486.507,2729**m; 31°03'16" e 9,538 m até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.164.229,6644**m e **E 486.512,1934**m; 31°13'52" e 12,793 m até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.164.240,6037**m e **E 486.518,8265**m; 31°19'01" e 12,008 m até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.164.250,8619**m e **E 486.525,0678**m; 31°19'01" e 12,008 m até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.164.261,1205**m e **E 486.531,3093**m; 31°19'01" e 11,999 m até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.164.271,3715**m e **E 486.537,5461**m; 27°56'13" e 12,016 m até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.164.281,9872**m e **E 486.543,1756**m; 27°54'27" e 11,987 m até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.164.292,5805**m e **E 486.548,7863**m; 27°52'56" e 5,117 m até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.164.297,1036**m e **E 486.551,1793**m; 28°29'18" e 6,685 m até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.164.302,9790**m e **E 486.554,3679**m; 28°28'07" e 11,676 m até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.164.313,2428**m e **E 486.559,9334**m; 28°28'07" e 13,004 m até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.164.324,6746**m e **E 486.566,1322**m; 28°28'07" e 22,084 m até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.164.344,0883**m e **E 486.576,6592**m; 28°03'20" e 14,495 m até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.164.356,8799**m e **E 486.583,4765**m; 309°47'41" e 20,157 m até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.164.369,7810**m e **E 486.567,9893**m; 309°36'38" e 13,709 m até o vértice **39**, de coordenadas **N 8.164.378,5213**m e **E 486.557,4280**m; 309°36'38" e 6,319 m até o vértice **40**, de coordenadas **N 8.164.382,5500**m e **E 486.552,5600**m; 307°59'29" e 9,905 m até o vértice **41**, de coordenadas **N 8.164.388,6468**m e **E 486.544,7540**m; 307°59'29" e 20,513 m até o vértice **42**, de coordenadas **N 8.164.401,2736**m e **E 486.528,5876**m; 307°58'41" e 10,553 m até o vértice **43**, de coordenadas **N 8.164.407,7673**m e **E 486.520,2694**m; 236°47'07" e 11,606 m até o vértice **44**, de coordenadas **N 8.164.401,4100**m e **E 486.510,5600**m; 231°33'23" e 16,647 m até o vértice **45**, de coordenadas **N 8.164.391,0596**m e **E 486.497,5215**m; 231°37'52" e 15,830 m até o vértice **46**, de coordenadas **N 8.164.381,2338**m e **E 486.485,1105**m; 232°04'52" e 12,920 m até o vértice **47**, de coordenadas **N 8.164.373,2938**m e **E 486.474,9181**m;

232°04'52" e 12,599 m até o vértice **48**, de coordenadas **N 8.164.365,5513**m e **E 486.464,9792**m; 232°09'10" e 0,850 m até o vértice **49**, de coordenadas **N 8.164.365,0298**m e **E 486.464,3081**m; 337°00'40" e 23,651 m até o vértice **50**, de coordenadas **N 8.164.386,8025**m e **E 486.455,0711**m; 240°32'02" e 30,456 m até o vértice **51**, de coordenadas **N 8.164.371,8209**m e **E 486.428,5547**m; 335°29'03" e 2,647 m até o vértice **52**, de coordenadas **N 8.164.374,2296**m e **E 486.427,4562**m; 335°29'03" e 97,440 m até o vértice **53**, de coordenadas **N 8.164.462,8847**m e **E 486.387,0241**m; 245°18'38" e 23,731 m até o vértice **54**, de coordenadas **N 8.164.452,9723**m e **E 486.365,4624**m; 155°18'38" e 70,347 m até o vértice **55**, de coordenadas **N 8.164.389,0563**m e **E 486.394,8461**m; 245°18'38" e 27,000 m até o vértice **56**, de coordenadas **N 8.164.377,7785**m e **E 486.370,3143**m; 335°18'38" e 73,000 m até o vértice **57**, de coordenadas **N 8.164.444,1052**m e **E 486.339,8223**m; 243°24'08" e 22,342 m até o vértice **58**, de coordenadas **N 8.164.434,1019**m e **E 486.319,8443**m; 243°24'36" e 9,767 m até o vértice **59**, de coordenadas **N**

Eunápolis
Rua Liderico Meira, n°262, Centro
(73) 99821-2034
Porto Seguro
Rua Saldanha Marinho, n°07, Sala 03, Centro
(73) 99809-4944

LARES Regularização de Imóveis Urbanos e Rurais
Regularize-se
73 9 9821-2034
@laresregulariza
atendimentolares@gmail.com

8.164.429,7300m e **E 486.311,1100**m; 242°40'04" e 30,478 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasilia , de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Eunápolis-BA, março de 2025.

Assinado de forma digital por
ROBSON LOPES SOUZA
Dados: 2025.03.12 15:57:01 -03'00'

ROBSON LOPES SOUZA
Engenheiro Civil
CREA: 052012053-1

Eunápolis
Rua Liderico Meira, n°262, Centro
(73) 99821-2034

Porto Seguro
Rua Saldanha Marinho, n°07, Sala 03, Centro
(73) 99809-4944

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20251200150

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

ROBSON LOPES SOUZA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**
RNP: **0520120531**
Registro: **3000115014BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Lares Consultoria e Assessoria LTDA** CPF/CNPJ: **42.687.551/0002-04**
RUA SALDANHA MARINHO Nº: **S/Nº**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **PORTO SEGURO** UF: **BA** CEP: **45810000**

Contrato: **087/2023** Celebrado em: **01/07/2023**
Valor: **R$ 100,00** Tipo de contratante: **Pessoa Juridica**
Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

ESTRADA ESTRADA TRANCOSO/ARRAIAL D Nº: **S/Nº**
Complemento: **NÚCLEO DE REURB BENDITA TERRA** Bairro: **DISTRITO DE TRANCOSO**
Cidade: **PORTO SEGURO** UF: **BA** CEP: **45818000**
Data de Início: **11/08/2025** Previsão de término: **31/10/2025** Coordenadas Geográficas: **-16.603496, -39.127053**
Finalidade: **Cadastral** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **Eva Rosane Rossi da Rocha** CPF/CNPJ: **322.908.610-49**

4. Atividade Técnica

16 - Execução	Quantidade	Unidade
67 - Levantamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO	40.898,00	m2
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > PARCELAMENTO DO SOLO > DE DESMEMBRAMENTO > #TOS_36.5.4.1 - URBANO	60,00	un
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > PARCELAMENTO DO SOLO > DE IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO > #TOS_36.5.2.1 - URBANO	40.898,00	m2
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > CADASTRO TÉCNICO > DE LEVANTAMENTO CADASTRAL > #TOS_36.4.2.1 - URBANO	40.898,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Execução de serviços técnicos para regularização fundiária do tipo REURB de 60 lotes urbano.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

ROBSON LOPES SOUZA:99755920587
Assinado de forma digital por ROBSON LOPES SOUZA:99755920587
Dados: 2025.08.19 18:49:32 -03'00'

7. Entidade de Classe

ASSOCIENGE - ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E TÉCNICOS DA COSTA DO DESCOBRIMENTO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ROBSON LOPES SOUZA - CPF: 997.559.205-87

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Lares Consultoria e Assessoria LTDA - CNPJ: 42.687.551/0002-04

9. Informações

A autenticação desta ART pode ser verificada em https://crea-ba.sitac.com.br/publico/

10. Valor

Valor da ART: **R$ 103,03** Registrada em: **19/08/2025** Valor pago: **R$ 103,03** Nosso Número: **60853705**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://crea-ba.sitac.com.br/publico/, com a chave: yDAZ4
Impresso em: 19/08/2025 às 18:45:04 por: , ip: 177.193.213.105

www.creaba.org.br creaba@creaba.org.br
Tel: (71) 3453-8990 Fax: (71) 3453-8989

CREA-BA Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – VILLAS DO ARRAIAL ÁREA I

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO REURB
Processo de Regularização Fundiária n. 008/2024

O MUNICIPIO DE PORTO SEGURO - BAHIA, neste ato representado pelo **Presidente da Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana**, na forma disciplinada pelo Decreto Municipal n. 13.929/2022, que instituiu o programa municipal **"Esta Casa é Minha"** e Lei Federal n. 13.465/2017, FAZ SABER que tramita perante esta Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana, processo de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA, na modalidade "**REURB-E**", referente ao núcleo urbano informal consolidado, denominado **"VILLAS DO ARRAIAL – ÁREA I"**, conforme a Portaria REURB n. 46 de 03 de outubro de 2024.

O Procedimento REURB n. 008/2024, foi protocolado pelos próprios beneficiários, através de procuradores, legitimados previstos no art. 14, II, da Lei Federal n. 13.465/2017, objetivando regularizar o perímetro demonstrado no Anexo único deste Edital.

Estando em termos, expediu-se o presente Edital para a notificação de todos os titulares de direitos reais, proprietários tabulares, terceiros interessados e confinantes do referido núcleo, em especial as pessoas abaixo mencionadas, que figuram como proprietários tabulares, confrontantes ou terceiros interessados da área, contudo, notificando também **EVETUAIS TERCEIROS INTERESSADOS NÃO MENCIONADOS:**

(I – PROPRIETÁRIOS TABULARES)

1- **Adilson Da Silva Melo** (CPF: 871.***.***-15); - Matrícula nº **33.851,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ.

2- Ana Camila Oliveira Freitas (CPF: 033.***.***-12); - Matrícula nº **33.851,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

(II – CONFRONTANTES)

1- Luis Claudio Ferreira Da Silva (CPF: 154.***.***-20); Matrícula nº **15.301,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

2- Carla Beatriz Proença Gomes (CPF: 487.***.***-72); Matrícula nº **15.301,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

3- Julio Cezar Rodrigues Coelho (CPF: 308.***.***-20); Matrícula nº **33.870,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

4- Valquiria Vitoi Rosa Rodrigues Coelho (CPF: ***.***.***-**); Matrícula nº **33.870,** Livro 02, Cartório Registro de Imóveis de Porto Seguro - Bahia;

5- Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos - INEMA (CNPJ: 13.*.***/0001-69);**

Ressalta-se que eventuais imóveis matriculados, situados dentro do perímetro do núcleo em questão, não terão as suas descrições objetivas ou subjetivas alteradas pelo presente processo de REURB.

Apesar da manutenção das referidas matrículas regulares, ficam os seus interessados advertidos de que o processo administrativo em epígrafe é público e encontra-se à

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ.

disposição na sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda (SEHAB).

Adverte-se que, não apresentada discordância formal, perante a Comissão Municipal de Regularização Fundiária Urbana, localizada nas dependências da sede da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda (SEHAB), situada Rua: Antônio Osório, nº 45, Praça ACM Centro, Porto Seguro - BAHIA, de segunda-feira à sexta-feira, das 08:00 às 14:00 horas, **no prazo de até 30 (trinta) dias corridos,** contados desta publicação, poderá implicar em concordância com o procedimento e a perda de eventual direito que o interessado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Porto Seguro – Bahia, 23 de outubro de 2026.

DAVI BISPO SOARES
Presidente da Comissão Municipal de REURB
Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária
Decreto Municipal n. 16.793/2025

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, Desenvolvimento Econômico, Social, Emprego e Renda
Rua: Antônio Ozório, nº 45, Praça ACM I Centro, Porto Seguro - BAHIA
CEP: 45.810-000

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ.

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Davi Bispo Soares (CPF ***.626.265-**)

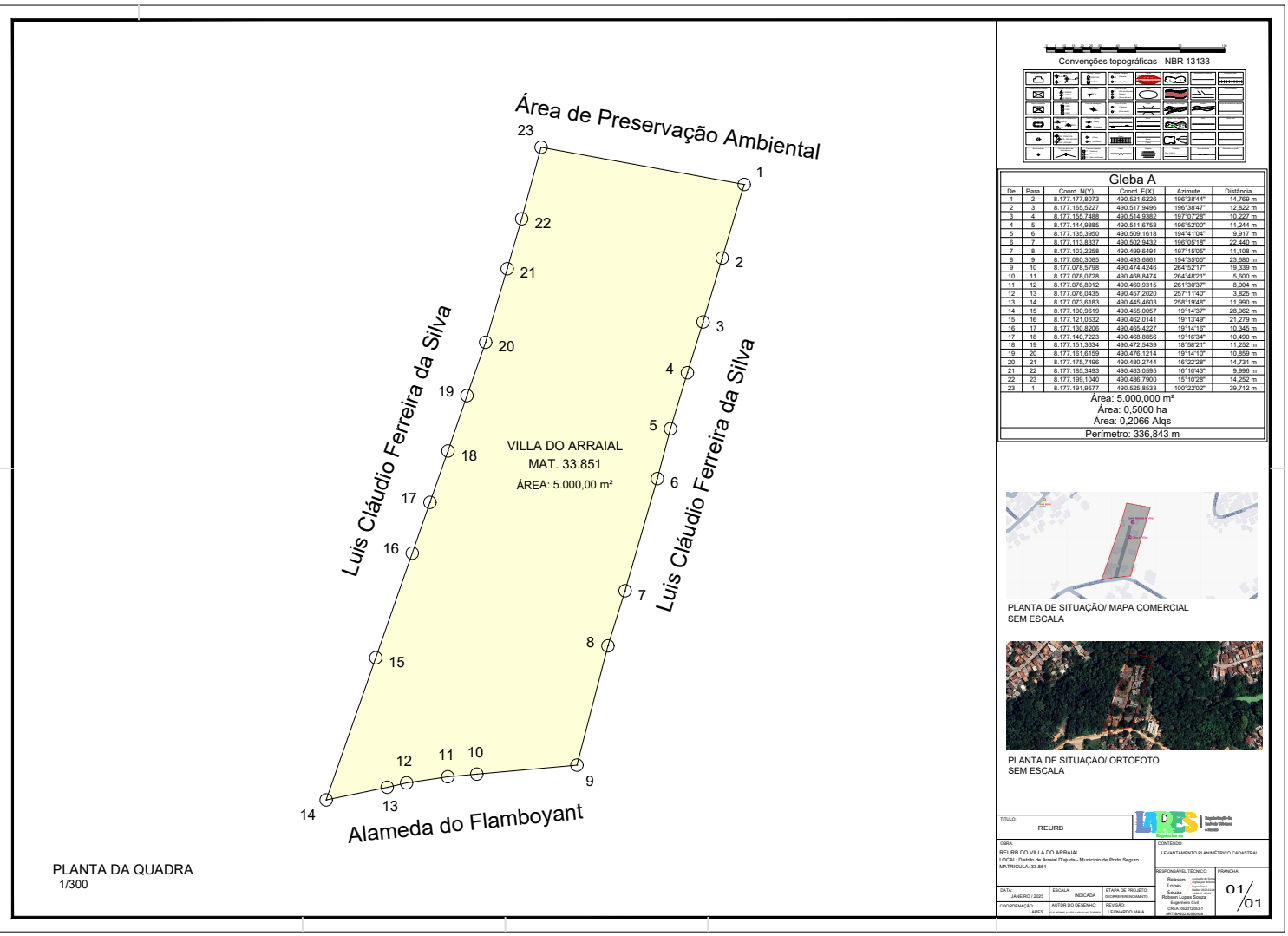
Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.onr.org.br/validate/HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.onr.org.br/validate

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/HKP2F-KD6WS-CYDKC-NRKWZ.



PLANTA DA QUADRA
1/300

Convenções topográficas - NBR 13133

Gleba A

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância
1	2	8.177.177,8073	490.521,6226	196°38'44"	14,769 m
2	3	8.177.165,5227	490.517,8496	196°38'47"	12,822 m
3	4	8.177.155,7488	490.514,9382	197°07'28"	10,227 m
4	5	8.177.144,9885	490.511,6758	196°52'00"	11,244 m
5	6	8.177.135,3950	490.509,1618	194°41'04"	9,917 m
6	7	8.177.113,8337	490.502,9432	196°05'18"	22,440 m
7	8	8.177.103,2258	490.499,6491	197°15'05"	11,108 m
8	9	8.177.080,3085	490.493,6861	194°35'05"	23,680 m
9	10	8.177.078,5798	490.474,4246	264°52'17"	19,339 m
10	11	8.177.078,0728	490.468,8474	264°48'21"	5,600 m
11	12	8.177.076,8912	490.460,9315	261°30'37"	8,004 m
12	13	8.177.076,0435	490.457,2020	257°11'40"	3,825 m
13	14	8.177.073,6183	490.445,4603	258°19'48"	11,990 m
14	15	8.177.100,9619	490.455,0057	19°14'37"	28,962 m
15	16	8.177.121,0532	490.462,0141	19°13'49"	21,279 m
16	17	8.177.130,8206	490.465,4227	19°14'16"	10,345 m
17	18	8.177.140,7223	490.468,8856	19°16'34"	10,490 m
18	19	8.177.151,3634	490.472,5439	18°58'21"	11,252 m
19	20	8.177.161,6159	490.476,1214	19°14'10"	10,859 m
20	21	8.177.175,7496	490.480,2744	16°22'28"	14,731 m
21	22	8.177.185,3493	490.483,0595	16°10'43"	9,996 m
22	23	8.177.199,1040	490.486,7900	15°10'28"	14,252 m
23	1	8.177.191,9577	490.525,8533	100°22'02"	39,712 m

Área: 5.000,000 m²
Área: 0,5000 ha
Área: 0,2066 Alqs
Perímetro: 336,843 m

PLANTA DE SITUAÇÃO/ MAPA COMERCIAL
SEM ESCALA

PLANTA DE SITUAÇÃO/ ORTOFOTO
SEM ESCALA

TÍTULO: REURB
OBRA: REURB DO VILLA DO ARRAIAL
LOCAL: Distrito de Arraial D'ajuda - Município de Porto Seguro
MATRÍCULA: 33.851
CONTEÚDO: LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Robson Lopes Souza
PRANCHA: 01/01
DATA: JANEIRO / 2025
ESCALA: INDICADA
ETAPA DE PROJETO: GEORREFERENCIAMENTO
COORDENAÇÃO: LARES
AUTOR DO DESENHO:
REVISÃO: LEONARDO MAIA

LARES Regularização de Imóveis Urbanos e Rurais
Regularize-se
73 9 9821-2034
@laresregulariza
atendimentolares@gmail.com

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: Condominio Villa do Arraial
Quadra: PERIMETRO GERAL

Quadra: PERIMETRO GERAL
Lote: 01
Área: 5.000,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra PERIMETRO GERAL**, do **Loteamento denominado "Condominio Villa do Arraial"** localizado na **Distrito de Arraial D'ajuda**, no município de Porto Seguro - BA, comarca de Porto Seguro - BA, na quadra formada pelas , **Luis Cláudio Ferreira da Silva, Alameda do Flamboyant e Área de Preservação Ambiental**, localizado na esquina da Alameda do Flamboyant com a Luis Cláudio Ferreira da Silva, de formato irregular, abrangendo uma área de **5.000,00 m²** (cinco mil metros quadrados) e um perímetro de 336,84 m.

Para quem de dentro do lote PERIMETRO GERAL olha para a Alameda do Flamboyant inicia-se a descrição na coordenada (EX: **490.493,6861** NY: **8.177.080,3085**), no azimute de **264°52'17"** com uma distância de **19,34 m** de frente até a coordenada (EX: **490.474,4246** NY: **8.177.078,5798**), confrontando com **Alameda do Flamboyant**, daí deflete à esquerda no azimute de **264°48'21"** com uma distância de **5,60 m** de frente até a coordenada (EX: **490.468,8474** NY: **8.177.078,0728**), confrontando com **Alameda do Flamboyant**, daí deflete à esquerda no azimute de **261°30'37"** com uma distância de **8,00 m** de frente até a coordenada (EX: **490.460,9315** NY: **8.177.076,8912**), confrontando com **Alameda do Flamboyant**, daí deflete à esquerda no azimute de **257°11'40"** com uma distância de **3,82 m** de frente até a coordenada (EX: **490.457,2020** NY: **8.177.076,0435**), confrontando com **Alameda do Flamboyant**, daí deflete à direita no azimute de **258°19'48"** com uma distância de **11,99 m** de frente até a coordenada (EX: **490.445,4603** NY: **8.177.073,6183**), confrontando com **Alameda do Flamboyant**, daí deflete à direita no azimute de **19°14'37"** com uma distância de **28,96 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.455,0057** NY: **8.177.100,9619**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **19°13'49"** com uma distância de **21,28 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.462,0141** NY: **8.177.121,0532**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **19°14'16"** com uma distância de **10,35 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.465,4227** NY: **8.177.130,8206**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **19°16'34"** com uma distância de **10,49 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.468,8856** NY: **8.177.140,7223**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **18°58'21"** com uma distância de **11,25 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.472,5439** NY: **8.177.151,3634**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **19°14'10"** com uma distância de **10,86 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.476,1214** NY: **8.177.161,6159**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **16°22'28"** com uma distância de **14,73 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.480,2744** NY: **8.177.175,7496**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **16°10'43"** com uma distância de **10,00 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.483,0595** NY: **8.177.185,3493**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **15°10'28"** com uma distância de **14,25 m** do lado direito até a coordenada (EX: **490.486,7900** NY: **8.177.199,1040**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **100°22'02"** com uma distância de **39,71 m** ao fundo até a coordenada (EX: **490.525,8533** NY: **8.177.191,9577**), confrontando com **Área de Preservação Ambiental**, daí deflete à

Eunápolis
Rua Liderico Meira, n°262, Centro
(73) 99821-2034
Porto Seguro
Rua Saldanha Marinho, n°07, Sala 03, Centro
(73) 99809-4944

LARES Regularização de Imóveis Urbanos e Rurais
Regularize-se
73 9 9821-2034
@laresregulariza
atendimentolares@gmail.com

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: Condominio Villa do Arraial
Quadra: PERIMETRO GERAL

direita no azimute de **196°38'44"** com uma distância de **14,77 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.521,6226** NY: **8.177.177,8073**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **196°38'47"** com uma distância de **12,82 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.517,9496** NY: **8.177.165,5227**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **197°07'28"** com uma distância de **10,23 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.514,9382** NY: **8.177.155,7488**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **196°52'00"** com uma distância de **11,24 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.511,6758** NY: **8.177.144,9885**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **194°41'04"** com uma distância de **9,92 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.509,1618** NY: **8.177.135,3950**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **196°05'18"** com uma distância de **22,44 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.502,9432** NY: **8.177.113,8337**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à direita no azimute de **197°15'05"** com uma distância de **11,11 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.499,6491** NY: **8.177.103,2258**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva**, daí deflete à esquerda no azimute de **194°35'05"** com uma distância de **23,68 m** do lado esquerdo até a coordenada (EX: **490.493,6861** NY: **8.177.080,3085**), confrontando com **Luis Cláudio Ferreira da Silva.**

Porto Seguro - BA, Segunda-feira, 27 de Janeiro de 2025.

Robson Lopes Souza
Assinado de forma digital por Robson Lopes Souza
Dados: 2025.02.04 16:27:30 -03'00'

Robson Lopes Souza
Engenheiro Civil
CREA: 052012053-1
ART:BA20230550928

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20230550928

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

ROBSON LOPES SOUZA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**
RNP: **0520120531**
Registro: **3000115014BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Lares Consultoria e Assessoria LTDA** CPF/CNPJ: **42.687.551/0002-04**
RUA SALDANHA MARINHO Nº: **S/Nº**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **PORTO SEGURO** UF: **BA** CEP: **45810000**

Contrato: **088/2023** Celebrado em: **01/07/2023**
Valor: **R$ 100,00** Tipo de contratante: **Pessoa Juridica**
Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

ALAMEDA DO FLAMBOYANT Nº: **S/Nº**
Complemento: **Condomínio Villa do Arraial** Bairro: **ARRAIAL D**
Cidade: **ARRAIAL D AJUDA - Distrito** UF: **BA** CEP: **45816000**
Data de Início: **01/07/2023** Previsão de término: **31/10/2023** Coordenadas Geográficas: **0, 0**
Finalidade: **Cadastral** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **ADILSON DA SILVA MELO** CPF/CNPJ: **871.081.355-15**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
16 - Execução		
67 - Levantamento > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #TOS_33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO	5.341,77	m2
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > PARCELAMENTO DO SOLO > DE DESMEMBRAMENTO > #TOS_36.5.4.1 - URBANO	19,00	un
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > PARCELAMENTO DO SOLO > DE IMPLANTAÇÃO DE LOTEAMENTO > #TOS_36.5.2.1 - URBANO	5.341,77	m2
55 - Execução de serviço técnico > AGRIMENSURA > CADASTRO TÉCNICO > DE LEVANTAMENTO CADASTRAL > #TOS_36.4.2.1 - URBANO	5.341,77	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Execução de serviços técnicos para regularização fundiária do tipo REURB de 19 lotes urbano.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

Robson Lopes Souza
Assinado de forma digital por Robson Lopes Souza
Dados: 2023.10.24 22:37:23 -03'00'

7. Entidade de Classe

ASSOCIENGE - ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS E TÉCNICOS DA COSTA DO DESCOBRIMENTO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ROBSON LOPES SOUZA - CPF: 997.559.205-87

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Lares Consultoria e Asses

gov.br
Documento assinado digitalmente
DAVI MAIA SANTANA LOPES
Data: 13/03/2025 08:38:37-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R$ 96,62** Registrada em: **02/10/2023** Valor pago: **R$ 96,62** Nosso Número: **56279910**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://crea-ba.sitac.com.br/publico/, com a chave: dbwYB
Impresso em: 24/10/2023 às 22:37:47 por: , ip: 192.168.100.1

www.creaba.org.br creaba@creaba.org.br
Tel: (71) 3453-8990 Fax: (71) 3453-8989
CREA-BA Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

DECRETO Nº 17.015-26 ALTERA O DECRETO Nº 16.875-26, QUE INSTITUI O CALENDÁRIO OFICIAL DE EVENTOS...

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
ESTADO DA BAHIA

DECRETO Nº 17.015/26, DE 29 DE OUTUBRO DE 2026.

"Altera o Decreto nº 16.875/26, que institui o Calendário Oficial de Eventos Turísticos do Município de Porto Seguro, para o período de 01/01/26 à 31/12/26 e dá outras providências."

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO SEGURO, Estado da Bahia, no uso das atribuições legais;

DECRETA:

Art. 1º. Fica incluído no calendário de eventos, o **PAN AMERICANO DE VA'A 2026**, a ser realizada nos dias 24 **a 29 de novembro de 2026**, na Sede do Município.

Art. 2º. Este decreto entra em vigor na data da sua assinatura.

GABINETE DO PREFEITO
Porto Seguro, Bahia, 29 de outubro de 2026.

Jânio Natal Andrade Borges
Prefeito Municipal

PORTO SEGURO - BAHIA - CALENDÁRIO ANUAL DE EVENTOS SECRETARIA DE TURISMO

CALENDÁRIO DE EVENTOS - PERÍODO DE 01/01/2026 à 06/01/2027

EDIÇÃO	DATA	EVENTO	LOCAL
1	01 DE JANEIRO 2026	CONFRATERNIZAÇÃO UNIVERSAL	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
2	01 DE JANEIRO A 01 DE MARÇO	PROJETO VERÃO CONSISTE EM EVENTOS NO PERIODO QUE ANTECEDEM O CARNAVAL	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
3	DE 19 A 21 DE JANEIRO 2026	FESTEJOS DE SÃO SEBASTIÃO 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
4	01 A 03 DE FEVEREIRO 2026	FESTEJOS DE IEMANJÁ 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
5	01 A 04 DE FEVEREIRO 2026	FESTEJOS DE SÃO BRÁS 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
6	14 A 16 DE FEVEREIRO 2026	PROJETO VERÃO 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
7	21 A 23 DE FEVEREIRO 2026	PROJETO VERÃO 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
8	06 A 22 DE FEVEREIRO 2026	CARNAVAL 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
09	19 DE FEVEREIRO A 14 DE MARÇO 2026	RESSACAS DE CARNAVAL 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
10	01 A 30 DE ABRIL 2026	COMEMORAÇOES AO MÊS DE ANIVERSÁRIO DO BRASIL 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
11	01 A 05 DE ABRIL DE 2026	SEMANA SANTA 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
12	01 DE MAIO - 2026	COMEMORAÇÃO AO DIA DO TRABALHADOR 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
13	09 A 11 DE MAIO 2026	FIM DE SEMANA EM HOMENGEM AO DIA DAS MAES 2025	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
14	01 A 30 DE JUNHO 2026	FESTEJOS JUNINOS 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
15	30 DE JUNHO DE 2026	ANIVERSÁRIO DE PORTO SEGURO 2026	SEDE, DISTRITOS E POVOADOS
16	01 A 03 DE JULHO 2026	FESTEJOS DE INDEPENDEICA DA BAHIA E ANIVERSÁRIO DE PORTO SEGURO 2026	SEDE, BAIRROS E DISTRITOS
17	25 DEJUNHO A 20 DE JULHO 2026	RESSACAS DE SÃO JOÃO	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVOADOS
18	25 DE JULHO DE 2026	FESTEJOS ALUSIVOS A SÃO CRISTÓVÃO 2026	SEDE DISTRITOS E POVADOS
19	01 A 15 DE AGOSTO 2026	FESTEJOS DE NOSSA SENHORA D'AJUDA 2026	DISTRITO DE ARRAIAL D´AJUDA
20	22 DE AGOSTO DE 2026	FESTA DE SÃO TARCÍSIO	SEDE DO MUNICÍPIO
21	27 A 31 DE AGOSTO 2026	MOTO ROCK FEST 2026	DISTRITO DE ARRAIAL D´AJUDA
22	01 A 10 DE SETEMBRO 2026	FESTEJOS DA PADROEIRA NOSSA SENHORA DA PENA E INDEPENDEICIA DO BRASIL 2026	SEDE - CIDADE HISTÓRICA
23	15 A 17 DE SETEMBRO 2026	PORTO SEGURO GEEK	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS, E POVADOS
24	26 A 29 DE SETEMBRO 2026	FESTEJOS DO PADROEIRO SÃO MIGUEL ARCANJO 2026	VALE VERDE
25	13 DE SETEMBRO A 06 DE OUTUBRO 2026	EVENTOS LIGADOS CULTURA EVENGELICA E MARCHA PARA JESUS 2026	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVADOS
26	10 A 13 DE OUTUBRO 2026	COMERMORAÇÕES EM HOMENAGEM A PADROEIRA DO BRASIL	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS, E POVADOS
27	13 A 16 DE NOVEMBRO 2026	SEMANA DE PROCLAMAÇÃO DA REPUBLICA 2026	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVOADOS
28	19 E 20 DE NOVEMBRO 2026	FEIRA DO EMPREENDEDORISMO FEMININO	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVOADOS
29	24 A 29 DE NOVEMBRO 2026	PAN AMERICANO DE VA'A 2026	SEDE
30	05 A 07 DE DEZEMBRO DE 2026	FESTEJOS DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO 2026	CARAÍVA - ALDEIA BARRA VELHA
31	06 DE DEZEMBRO DE 2026 A 06 DE JANEIRO DE 2027	FESTIVIDADES DE FINAL DE ANO	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVOADOS
32	21 A 26 DE DEZEMBRO DE 2026	AUTOS DE NATAL 2026	SEDE, BAIRROS, DISTRITOS E POVOADOS
33.	DE 31 DE DEZEMBRO 2026 A 06 DE JANEIRO DE 2027	FESTEJOS DE REVEILLON 2026/27	SEDE, BAIRROS DISTRITOS E POVOADOS

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO EDITAL Nº 004-SEAD/2026 - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - COMUNICADO DE ALTERAÇÃO DE CRONOGRAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇAO

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO EDITAL Nº 004-SEAD/2026

COMUNICADO DE ALTERAÇÃO DE CRONOGRAMA

O PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO SEGURO, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E DA COMISSÃO ORGANIZADORA DO PROCESSO SELETIVO Nº. 004-SEAD/2026**, constituída pela Portaria nº 372B/2026, que dá publicidade a realização de Processo Seletivo Simplificado visando a contratação temporária de excepcional interesse público de profissionais para desempenhar atividades no âmbito da Secretaria Municipal da Saúde – SMS por tempo determinado, em Regime Especial de Direito Administrativo – REDA devidamente motivado na forma prevista no Procedimento Administrativo nº. 004/2026 – Secretaria Municipal de Administração, com prazo de 24 (vinte e quatro) meses, podendo ser prorrogado, por conveniência da Administração, observados os pressupostos da Lei nº 929/2010, torna pública a ALTERAÇÃO no Cronograma do Processo Seletivo nº 004-SEAD/2026.

ANEXO I - Cronograma do Processo Seletivo

Tarcísio Oliveira Santos
Secretário Municipal de Administração

Certificação Digital: K3H28SQW-PGXLCWGU-MDJ7TT9U-HWYY6RCZ
Versão eletrônica disponível em: http://www.acessoinformacao.com.br/ba/portoseguro/diario
Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO SEGURO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇAO

ANEXO I

CRONOGRAMA DO PROCESSO SELETIVO

EVENTOS	DATAS
Publicação do Edital de abertura do Processo Seletivo- 004/2026-SEAD-SMS	**13/08/2026**
Período das inscrições	**17/08/2026 a 23/08/2026**
Publicação da Lista de Inscritos	**25/08/2026**
Interposição de Recurso a Publicação da Lista de Inscritos	**26/08/2026 e 27/08/2026**
Análise dos Recursos	**28/08/2026**
Publicação da Lista Final de Inscritos	**31/08/2026**
Análise de Títulos	**01/09/2026 a 13/10/2026**
Publicação do Resultado Provisório da Avaliação de Títulos	**05/11/2026**
Interposição de Recurso ao Resultado Provisório da Avaliação de Títulos	**06/11/2026 e 07/11/2026**
Análise dos Recursos	**08/11/2026 e 09/11/2026**
Publicação do resultado dos recursos e definitivo da Avaliação de Títulos/ Homologação	**10/11/2026**

Certificação Digital: K3H28SQW-PGXLCWGU-MDJ7TT9U-HWYY6RCZ
Versão eletrônica disponível em: http://www.acessoinformacao.com.br/ba/portoseguro/diario
Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil

INEXIGIBILIDADE Nº INEX419/2026

MUNICIPIO DE PORTO SEGURO

Inexigibilidade nº INEX419/2026

Data/hora do envio: 29/10/2026 15:00:16
Protocolo PNCP: 13635016000112-1-000554/2026
Link PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais/13635016000112/2026/554

Número/Ano:	Nº do Proceso Administrativo:	Modalidade:	Modo de Disputa:
INEX419/2026	5.684/2026	Inexigibilidade	Não se aplica

Situação:	Tipo de Instrumento Convocatório:	Amparo Legal:
Divulgada no PNCP	Ato que autoriza a Contratação Direta	Lei 14.133/2021, Art. 74, III, f

Fonte Orçamentária:
Não informada

Unidade:	SRP:
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PATRIMÔNIO PÚBLICO - SEAD	NÃO

Valor Total Estimado da Compra:	Valor Total Homologado da Compra:
R$ 5.100,00	R$ 5.100,00

Objeto:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CAPACITAÇÃO VISANDO À INSCRIÇÃO E PARTICIPAÇÃO DE 01 (UM) SERVIDOR NO "4º SEMINÁRIO BRASILEIRO DE RH NO SETOR PÚBLICO", NO FORMATO PRESENCIAL, A REALIZAR-SE NOS DIAS 10,11 E 12 DE NOVEMBRO DE 2026, NO MABU THERMAS GRAND RESORT, EM FOZ DO IGUAÇU/PR, TOTALIZANDO 21 (VINTE E UMA) HORAS DE CAPACITAÇÃO.

Lotes

Lote 1

Material ou Serviço:	Critério de Julgamento:	Tipo de Benefício:	Incentivo Produtivo Básico:
Serviço	Não se aplica	Não se aplica	NÃO

Orçamento Sigiloso:	Categoria do Item:
NÃO	Não se aplica

Quantidade:	Unidade de Medida:	Valor Unitário Estimado:	Valor Total:
1,00	Contratação	5100,00	5.100,00

Aplicabilidade da Margem de Preferência Normal:
NÃO

Aplicabilidade da Margem de Preferência Adicional:
NÃO

Exigência de Conteúdo Nacional:
NÃO

Objeto/Descrição:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CAPACITAÇÃO VISANDO À INSCRIÇÃO E PARTICIPAÇÃO DE 01 (UM) SERVIDOR NO "4º SEMINÁRIO BRASILEIRO DE RH NO SETOR PÚBLICO", NO FORMATO PRESENCIAL, A REALIZAR-SE NOS DIAS 10,11 E 12 DE NOVEMBRO DE 2026, NO MABU THERMAS GRAND RESORT, EM FOZ DO IGUAÇU/PR, TOTALIZANDO 21 (VINTE E UMA) HORAS DE CAPACITAÇÃO.

Resultado 1 do Lote 1

Quantidade Homologada:	Valor Unitário Homologado:	Valor Total Homologado:	Percentual de Desconto:	Data do Resultado:	Situação do Item:
1,00	5.100,00	5.100,00	0	29/10/2026	Informado

Aplicação da Margem de Preferência:
NÃO

Aplicação do Benefício ME/EPP:
NÃO

Aplicação do Critério de Desempate:
NÃO

Nome ou Razão Social do Fornecedor:	CPF/CNPJ do Fornecedor:	Tipo de Fornecedor:	Porte do Fornecedor:
INFOCO RH LTDA	44.825.501/0002-63	Pessoa Jurídica (PJ)	Não informado

Natureza Jurídica do Fornecedor:	Ordem de Classificação:	É Subcontratação?	Cadastro Reserva/Remanescente?
Natureza Jurídica não informada	1	NÃO	Não se aplica

Código do País:	Código do Município (IBGE):	Localidade no Exterior:
BRA	-	-